



# Comune di Roncoferraro

Provincia di Mantova

Area tecnica

## Sportello Unico Edilizia - Urbanistica

Prot. 9611/2024

### **AVVISO PUBBLICO DI SELEZIONE DI N° 3 PROFESSIONISTI ABILITATI PER LA FORMAZIONE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA DEL COMUNE DI RONCOFERRARO (MN) IN OTTEMPERANZA AL REGOLAMENTO EDILIZIO VIGENTE**

Questa Amministrazione comunale, volendo procedere alla nomina della Commissione Edilizia Comunale, ai sensi del vigente Regolamento Edilizio approvato con delibera di C. C. n° 15 del 28/04/2015, a seguito della scadenza della Commissione Edilizia in carica, invita i professionisti abilitati ed interessati ad una eventuale nomina, a presentare il proprio nominativo, entro e non oltre le **ore 12 del trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione**, al Comune di Roncoferraro – Ufficio Protocollo – via Roma 11, cap. 46037, Roncoferraro (MN).

La Commissione edilizia è così composta:

- Responsabile dell'Ufficio Tecnico o un suo delegato, con funzioni di Presidente;
- n. 3 tecnici in possesso di laurea in ingegneria o architettura o urbanistica o, alternativamente, di diploma di geometra o perito edile o titolo equipollente;
- un dipendente comunale con funzioni di segretario verbalizzante della Commissione;

Al Componente della commissione edilizia spetta il rimborso spesa pari al gettone di presenza dei consiglieri comunali per ogni seduta a cui presenza.

La durata in carica del componente la CE corrisponde alla durata in carica del Consiglio che li ha nominati e, comunque, fino alla nomina della successiva commissione;

Nel caso in cui un soggetto nominato dovesse decadere o dare le dimissioni, sarà sostituito da un altro soggetto in possesso dello stesso profilo professionale; per questo la graduatoria che verrà formata in base al presente avviso rimarrà valida per tutta la durata in carica dell'attuale Consiglio Comunale.

Ai sensi dell'art. 78 del RE i Commissari della commissione edilizia decadono automaticamente, senza necessità di specifica dichiarazione, se risultano assenti ingiustificati per più di tre riunioni consecutive della Commissione edilizia.

La Commissione Edilizia, nelle materie di competenza, può esprimere pareri su quesiti di interesse generale, anche sulla base di sollecitazioni formulate dalle strutture comunali di riferimento.

In ogni caso il parere della Commissione edilizia dovrà essere circostanziato e adeguatamente motivato.

La Commissione Edilizia si riunisce ogni volta che il Presidente o un suo delegato lo ritenga necessario.

La seduta è convocata tramite invito trasmesso ai commissari per posta elettronica con risposta di accettazione certificata, almeno tre giorni prima della data della seduta.

Le modalità di funzionamento della commissione edilizia sono compiutamente descritte nell'art. 79 del vigente Regolamento Edilizio.

#### **1) REQUISITI DEL CANDIDATO**

Il candidato a membro della Commissione Edilizia dovrà:

- Avere competenza, provata dal possesso di titolo di studio adeguato e dal curriculum



# Comune di Roncoferraro

Provincia di Mantova

Area tecnica

## Sportello Unico Edilizia - Urbanistica

professionale, nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli.

- Non aver riportato condanne penali, non avere carichi pendenti e non trovarsi in nessuna delle condizioni di impossibilità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
- Essere in possesso di laurea o diploma nelle materie di competenza della Commissione Edilizia (laurea in ingegneria, architettura, urbanistica, diploma di geometra, perito edile o titolo equipollente)
- Non ricoprire cariche elettive nel Comune, oppure dimettersi da tali cariche entro 10 giorni dalla nomina.
- Non avere rapporti di dipendenza, continuativa o temporanea, con il Comune o enti, aziende o società da esso dipendenti, inerente le materie oggetto d'esame da aperte delle Commissione.
- Non rientrare tra i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre amministrazioni, devono esprimersi anche in sede di controllo sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione edilizia.
- Non ricoprire la carica di componente della Commissione per il Paesaggio istituita presso questo Ente.

### 2) PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati a presentare la propria candidatura per accedere alla selezione devono inviare la seguente documentazione:

- a) dichiarazione di interesse alla nomina, sottoscritta dal professionista, secondo il modello allegato al presente avviso (All. 1);
- b) dettagliato curriculum vitae, debitamente sottoscritto, attestante il possesso della particolare e qualificata esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli.

Le domande di partecipazione dovranno essere indirizzate a **Comune di Roncoferraro, Ufficio protocollo**, via Roma 11 **unicamente a mezzo PEC** all'indirizzo di posta certificata: [protocollo.comune.roncoferraro@pec.regione.lombardia.it](mailto:protocollo.comune.roncoferraro@pec.regione.lombardia.it)

La PEC dovrà riportare nell'oggetto la dicitura "CANDIDATURA PER LA SELEZIONE DI N° 3 PROFESSIONISTI ABILITATI PER LA FORMAZIONE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA DEL COMUNE DI RONCOFERRARO" e dovranno pervenire all'ufficio protocollo entro e non oltre le ore 12 del trentesimo giorno successivo alla data di pubblicazione.

Il presente bando sarà pubblicato all'Albo Pretorio per la durata di giorni 30; parimenti verrà pubblicato sul sito internet del Comune, nonché inviato agli ordini degli ingegneri e degli architetti della provincia di Mantova e ai colleghi dei Geometri e dei Periti Edili della provincia di Mantova.

### 3) MODALITA' DI SELEZIONE DEI CANDIDATI

- 1) **Giorno della selezione:** La valutazione delle candidature sarà effettuata il giorno **successivo la scadenza della presentazione delle domande** alle ore **10,00** dalla Commissione di Valutazione, che concluderà il procedimento con la stesura del verbale sintetico da trasmettere al Consiglio Comunale per la nomina della Commissione. La seduta non è pubblica.
- 2) **Commissione di Valutazione:** La Commissione di Valutazione dei curricula sarà presieduta dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Roncoferraro e composta da altri due



# Comune di Roncoferraro

Provincia di Mantova

Area tecnica

## Sportello Unico Edilizia - Urbanistica

membri, uno con funzione di Segretario verbalizzante e uno di componente della Commissione di Valutazione.

- 3) **Modalità di valutazione:** La valutazione dei curricula avverrà sulla scorta dei seguenti punteggi:

a) Titolo di studio richiesto:	Max 10 punti
b) Curriculum, con priorità di valutazione ad attività di progettazione o attività di istruttoria come dipendente e/o collaboratore di Enti pubblici (Comune, Regione, ...):	Max 15 punti
c) Partecipazione a corsi formativi attinenti al ruolo da rivestire:	Max 5 punti
d) Iscrizione all'Ordine o Collegio Professionale:	Max 5 punti
e) Partecipazione a Commissioni Edilizie con funzioni di componente:	Max 10 punti
f) Altri titoli:	Max 5 punti

Sarà ritenuto idoneo il candidato che ottiene un punteggio minimo di 30/50.

La graduatoria finale terrà conto del punteggio risultante dalla somma del punteggio attribuito a seguito della procedura di valutazione dei titoli e dell'eventuale colloquio finale.

- 4) **Nomina dei membri della Commissione Edilizia:** La nomina dei membri della Commissione Edilizia è effettuata con Deliberazione del Consiglio Comunale.
- 5) **Partecipazione di nomina:** Il soggetto nominato sarà avvisato mediante posta certificata.

### 4) ALTRE INFORMAZIONI

- a) si evidenzia che qualora a seguito dei controlli svolti dall'Amministrazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni rese, risultasse la falsità di quanto dichiarato saranno applicate le seguenti sanzioni: decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'Autorità giudiziaria per falso e segnalazione del fatto all'Ordine o Collegio di appartenenza;
- b) non saranno tenute in considerazione, altresì, le candidature presentate in via autonoma dai soggetti interessati, antecedentemente alla pubblicazione del presente avviso;
- c) la nomina della Commissione è demandata ad un atto del Consiglio Comunale.
- d) il Responsabile del procedimento è l'Arch. Lorenzo Mortoni.
- e) per informazioni sulla procedura di cui al presente avviso, rivolgersi all' Ufficio Tecnico, del Comune di Roncoferraro ai seguenti recapiti:  
tel: 0376/6629231, e-mail: l.mortoni@comune.roncoferraro.mn.it

Roncoferraro, li 09 agosto 2024

Il Responsabile del Procedimento  
**Arch. Lorenzo Mortoni**

Il Responsabile dell'area Tecnica  
**Arch. Massimo Zanin**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art.21 del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.*